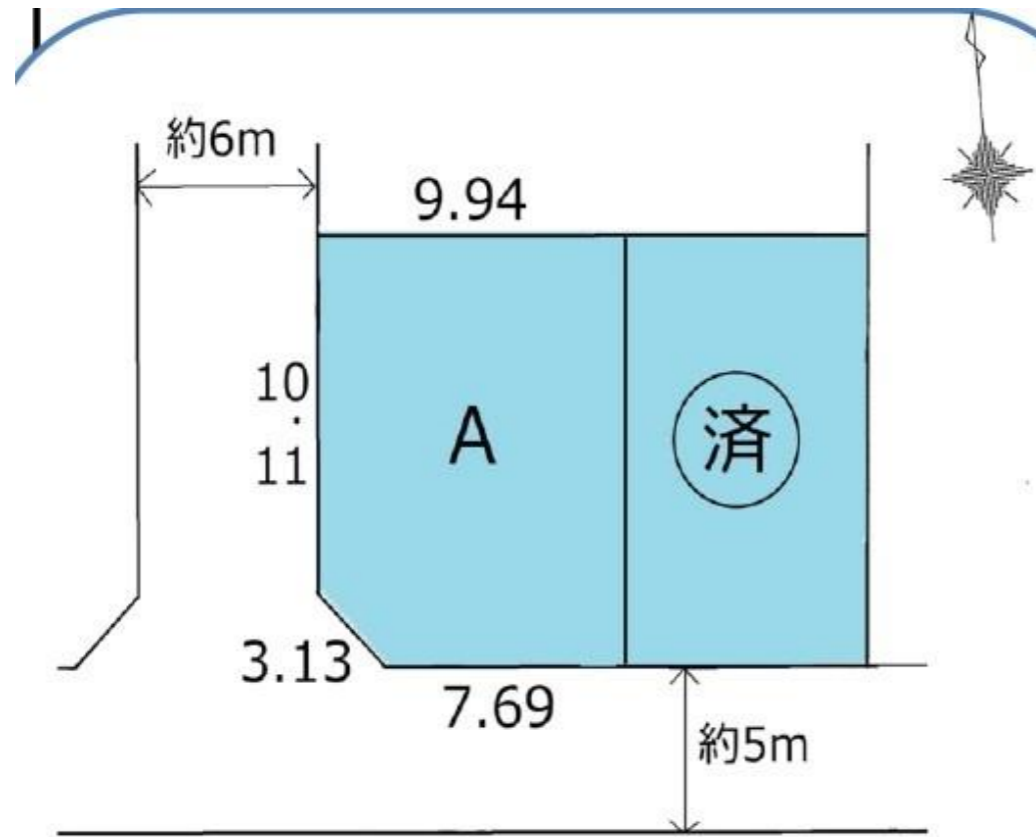


物件案内書【土地】 金沢市神宮寺2丁目165-1内

所在地	金沢市神宮寺2丁目165-1		用途地域		準工業地域	
価格	価格	坪単価	小学校	小坂	中学校	鳴和
	1,653.6万円	43.82万円	建蔽率	70%	容積率	200%



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	西6m 南5m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	—	ガス	—	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金 66万円						
その他	最寄交通機関	北鉄バス 神宮寺2丁目 約180m		最寄施設	マックスバリュ-東金沢駅前店 約650m			
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	—	引渡日	即時		
	備考	建築条件無し(ひまわりほーむで新築の場合 200万円値引き)						
会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL 076-268-0881 FAX 076-268-0882		免許番号	石川県知事 (1)第4244号	報酬区分	買い分かれ	取引様態	一般

地番	面積(m ²)	坪数(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(万円)	負担金(円)	合計価格(円)
A号地	119.78 m ²	36.23坪	10.8m	約6m	43.82万円	66万円	¥16,536,000-

