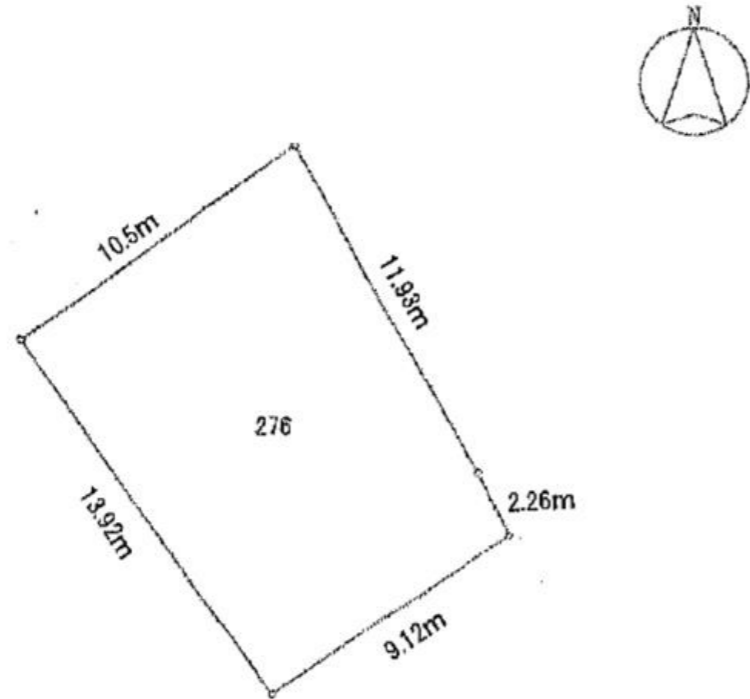


物件案内書【土地】

金沢市京町 276 番地

所在地	金沢市京町 7-18		用途地域		準工業地域	
価格	価格	坪単価	小学校	浅野町	中学校	鳴和
	1671.6万円	40 万円	建蔽率	60%	容積率	200%



地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(万円)	負担金(円)	合計価格(円)
276	138.16 m <sup>2</sup>	41.79 坪	約 9.1m	約 4m	40 万円	-	¥ 16,716,000-

土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	約9.1m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	—	ガス	—	飲水	公営	排水	下水道
	負担金		—					
その他	最寄交通機関	北鉄バス 中島大橋 徒歩約 5分			最寄施設			
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	—	引渡日	即時		
	備考	18m高度地区、大規模集客施設制限地域、住居誘導区域						
会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村 3 丁目 411 番地 TEL 076-268-0881 FAX 076-268-0882		免許番号	石川県知事 (1)第 4244 号	報酬区分	分かれ	取引様態	一般

