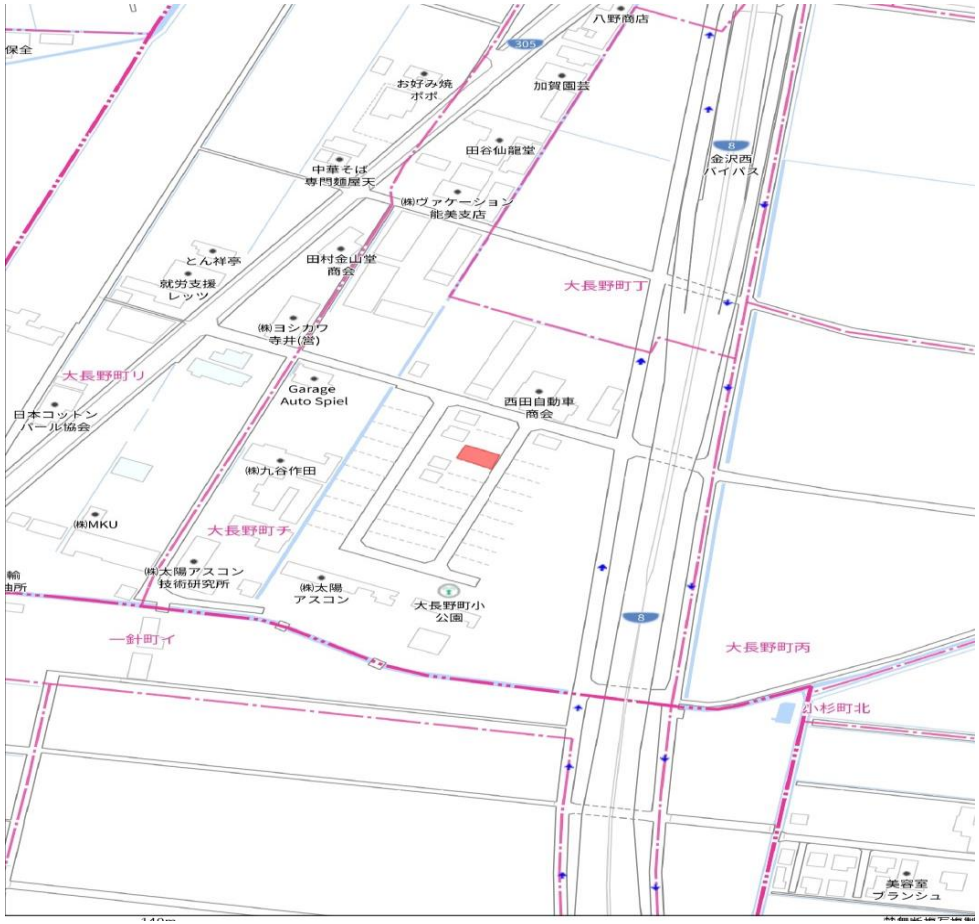
物件案内書【新築分譲】

物件価格	25,800,000円	建物価格	ー
		内消費税	ー
所 在 地	能美市大長野町チ20-31		
小 学 校	寺井	中 学 校	寺井
交通機関	バス　小杉公民館前　徒歩約11分		
引 渡 日	相談	取引態様	仲介

土地面積	165.30㎡(50.00坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地　　目	宅地
道路種別	公道	間　　口	約9.8m
道路幅員	東側約6.0m		
建 蔽 率	60%	容 積 率	200%
都市計画区域	非線引き	用途地域	無指定
土地備考			

建物面積	115.11㎡(34.82坪)		構　　造	木造
築 年 月	【築年】		駐　　車	4台可
種　　類	居宅		状　　況	完成
設　　備	【電気】北陸電力	【ガス】オール電化	【飲水】公営	【排水】下水道
間 取 り	3LDK	1階:LDK22.2・浴室・洗面・水洗・SC・ウッドデッキ		
		2階:洋7.6+WIC・4.8・4.8・水洗・サンルーム		
特 徴 他	LDK天井埋込エアコン・床暖房・ウッドデッキ付			
コメント				

最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ大長野店約600m	小松イオン　約1400m	ゲンキー寺井南店約1600m



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348　金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881　FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (1)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)