

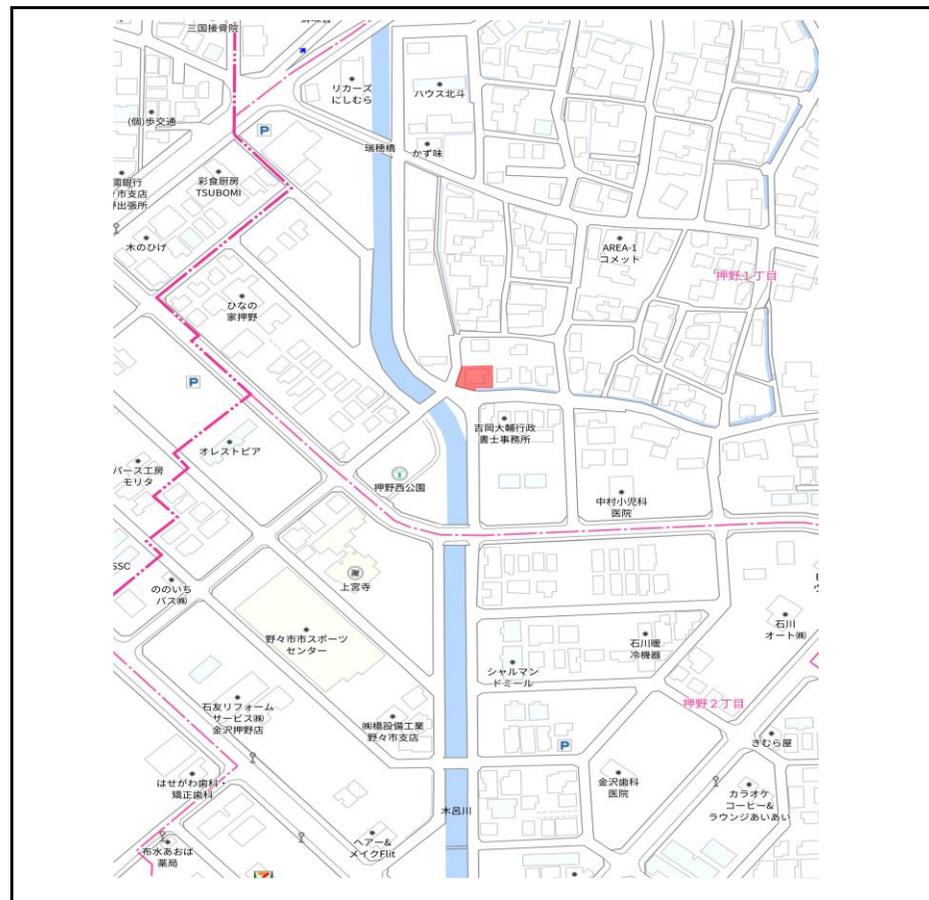
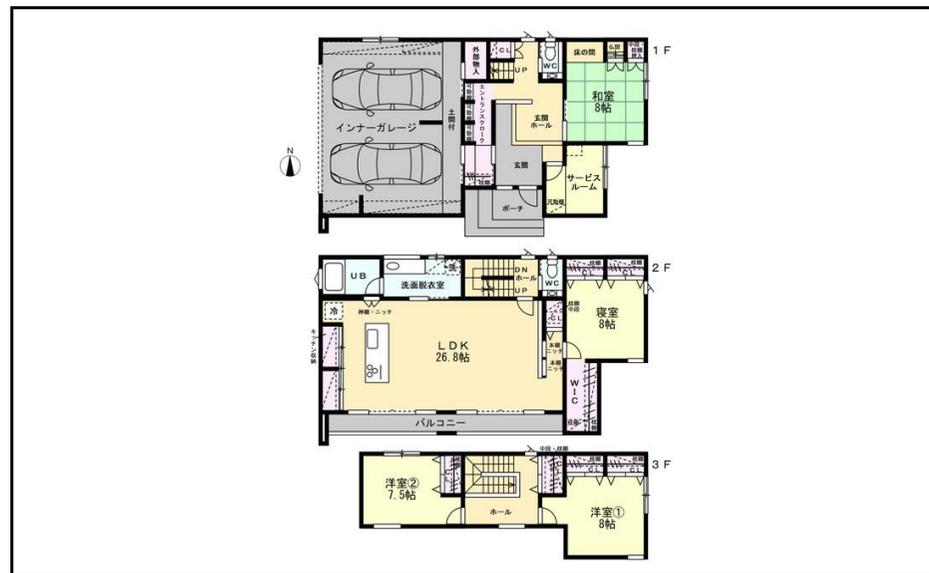


物件案内書【中古戸建】



物件価格	49,800,000円	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	野々市市押野1丁目110番地4		
小学校	館野	中学校	布水
交通機関	北鉄バス 八日市1丁目 徒歩約4分		
引渡日	契約3か月後	取引態様	仲介
土地面積	183.11㎡(55.39坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	宅地
道路種別	公道	間口	約12.7m
道路幅員	南約7.6m 西約5.7m		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
土地備考			

建物面積	225.65㎡(68.25坪)	構造	木造ガルバリウム鋼板葺3階建
築年月	2017年12月【築5年】	駐車	2台可(インナーガレージ)
種類	居宅	状況	居住中
設備	【電気】北陸電力	【ガス】-	【飲水】公営
			【排水】下水
間取り	4LDK+S	1階:和室8.0・サービスルーム・エントランスクローク・トイレ・インナーガレージ 2階:LDK26.8・寝室8.0+WIC・洗面・浴室・トイレ・バルコニー 3階:洋7.5・8.0・収納	
特徴他	電動シャッター付インナーガレージ・エアコン4台・食器洗い乾燥機付		
コメント			



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
パロー押越店 約300m	館野小学校 約410m	布水中学校 約480m

会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号 石川県知事 (1)第4244号	報酬額 3%+6万円 (消費税)