



物件案内書【土地】



所在地	白山市一塚町720番9	小学校	旭丘	中学校	光野
用途地域	指定無	地目	宅地	現況	建付地
交通機関	北鉄バス 一塚バス停 徒歩約2分				
引渡予定	相談	取引態様	媒介		
公募・実測	公簿	舗装	有		
都市計画区域	市街化調整区域	地区計画	—		
道路種別	公道	土地権利	所有権		
条件等	現況倉庫(60.76㎡+未登記プレハブ)有り。解体費用買主負担。				
設備	【電気】	—	【ガス】	—	【排水】
	—	—	【飲水】	公営	【下水】
規制・制限等	専用住居建築は原則可能。都市計画法43条許可必要。				
備考	前面道路に消火ホース格納箱あり。 (一塚新区町内会にて移設、撤去に関して協議中)				



地番	面積(㎡)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価(円)	負担金	合計価格
720-9	231.77㎡	70.1坪	約11.8m	約4.9m	18万円	—	¥12,600,000



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (1)第4244号	報酬区分	分かれ