

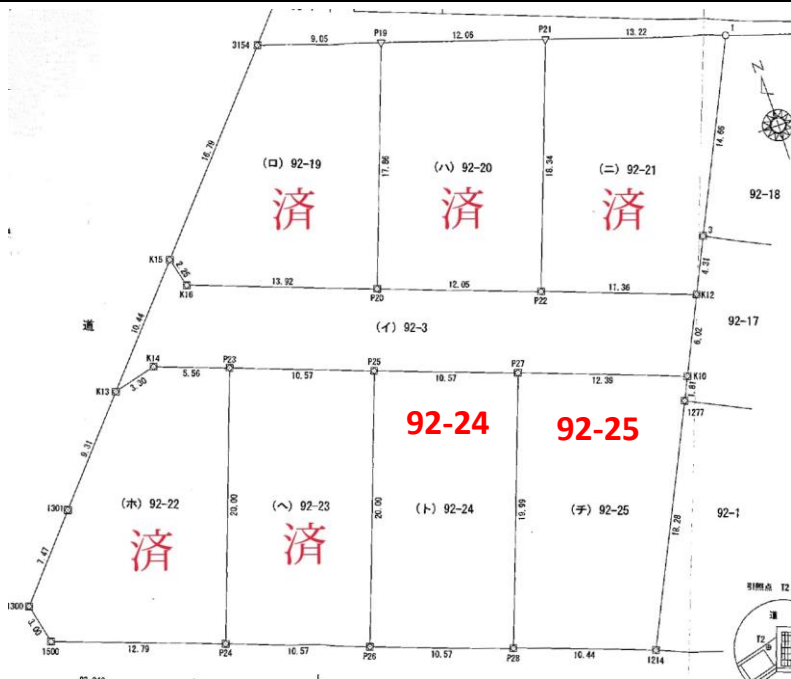


物件案内書【土地】



所在地	かほく市木津口92番24、25	小学校	七塚	中学校	河北台
用途地域	第1種中高層住居専用地域	地目	宅地	現況	更地
交通機関	JR七尾線 横山駅 徒歩14分	建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	即時	取引態様	媒介		

公募・実測	公簿	舗装	有り					
都市計画区域	非線引き	地区計画	無					
道路種別	私道	土地権利	所有権					
条件等	無し							
設 備	【電気】	—	【ガス】	—	【飲水】	公営	【排水】	下水
	上下水道施設負担金66万円／1区画							
規制・制限等	・石川景観総合条例							
備 考								



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬区分	3%+6万 (消費税)
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				

地番	面積(㎡)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価(円)	負担金	合計価格
92番24	211.58㎡	64.00坪	約10.5m	北約6.0m	7.7万円	66万円	564万円
92番25	228.38㎡	69.08坪	約12.3m	北約6.0m	7.8万円	66万円	606万円

