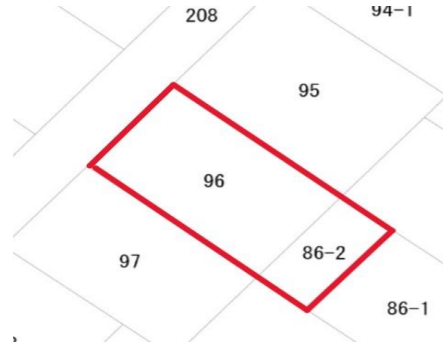




物件案内書【土地】



所在地	金沢市保古3丁目96番、86番2	小学校	米丸	中学校	高岡
用途地域	第一種住居地域	地目	宅地	現況	建付地
交通機関	北鉄バス 黒田 徒歩4分	建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	要相談	取引態様	媒介		
公募・実測	公簿	舗装	有り		
都市計画区域	市街化区域	地区計画	無		
道路種別	公道	土地権利	所有権		
条件等	無し				
設備	【電気】 北電 【ガス】 ー 【飲水】 公営 【排水】 下水				
規制・制限等	・石川景観総合条例				
備考	建物解体後、更地での引渡し				



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬区分	3%+6万 (消費税)
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				

地番	面積(㎡)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価(円)	負担金	合計価格
96番 86番2	311.89㎡	94.34坪	約12.00m	北側約 6.00m	29.4万円	無し	¥27,800,000

最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
セブンイレブン金沢保古3丁目店 224m	北國銀行保古町支店 254m	ゲンキー西金沢駅北店 625m

