

物件案内書【土地】



所在地	金沢市百坂町口46番9、45番20	小学校	千坂	中学校	北鳴
		地目	宅地	現況	更地
用途地域	1種住居地域	建蔽率	60%	容積率	200%
交通機関	北鉄バス 百坂 徒歩約4分				
引渡予定	即時	取引態様		媒介	

公募・実測	公簿	舗装	有
都市計画区域	市街化区域	地区計画	—
道路種別	公道	土地権利	所有権
条件等	建築条件無し		
設 備	【電気】	—	【ガス】 — 【飲水】 公営 【排水】 下水
規制・制限等	・土砂災害警戒区域(イエローゾーン)内		
備 考			



会員名	 不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬区分	分かれ
-----	---	------	--------------------	------	-----

方角	面積(㎡)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価	負担金	合計価格
北西	154.66㎡	46.78	約7.2m	約6.4m	25.2万円	-	¥11,800,000

