



物件案内書【中古戸建】



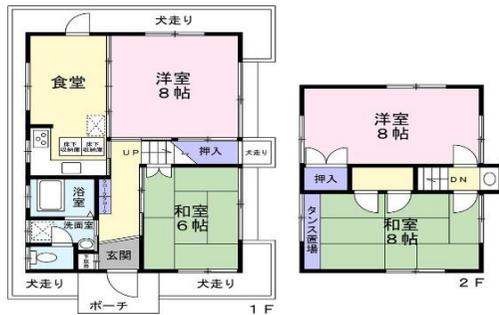
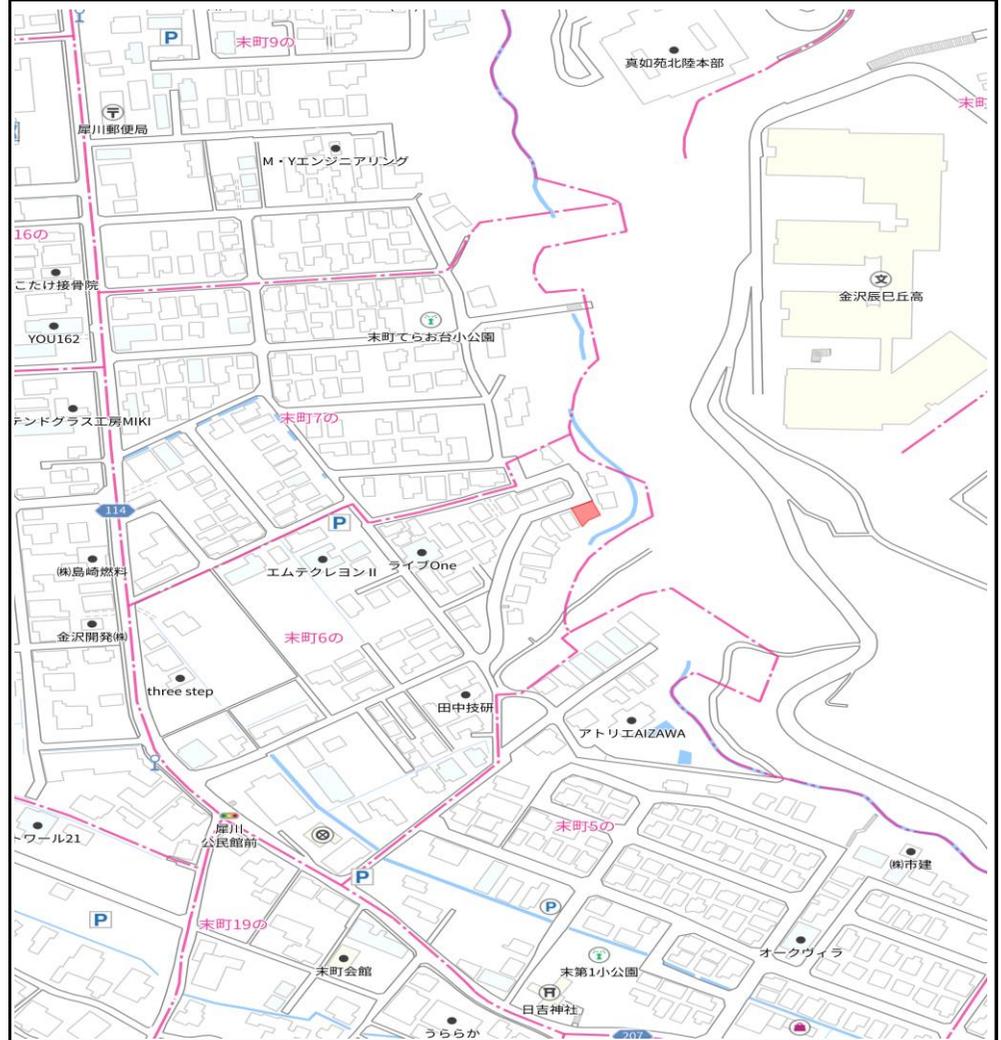
物件価格	8,200,000円	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	金沢市末町六字119番1 ※地図赤色部分		
小学校	犀川	中学校	犀川
交通機関	北鉄バス 末バス停 徒歩約4分		
引渡日	相談	取引態様	仲介

土地面積	138.15㎡(41.79坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	宅地
道路種別	公道	間口	約10.35m
道路幅員	約6.0m		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化	用途地域	第一種住居地域
土地備考			

建物面積	81.74㎡(24.72坪)+車庫部分19.72㎡	構造	木造瓦ぶき2階建
築年月	1985年6月【築39年】	駐車	1台(車種制有限)
種類	空家	状況	建付地
設備	【電気】北陸電力	【ガス】	【飲水】公営
			【排水】下水
間取り	4DK	1階:DK・洋8.0・和6.0・浴室・洗面・水洗 2階:洋8.0・和8.0	
特徴他	一部リフォーム済み。		
コメント			



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
ローソン末町犀川局前店 約500m	犀川小学校 約1310m	パロー大桑店 約2800m



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)
-----	-------------------------------------------------------------------------------------	------	--------------------	-----	-----------------