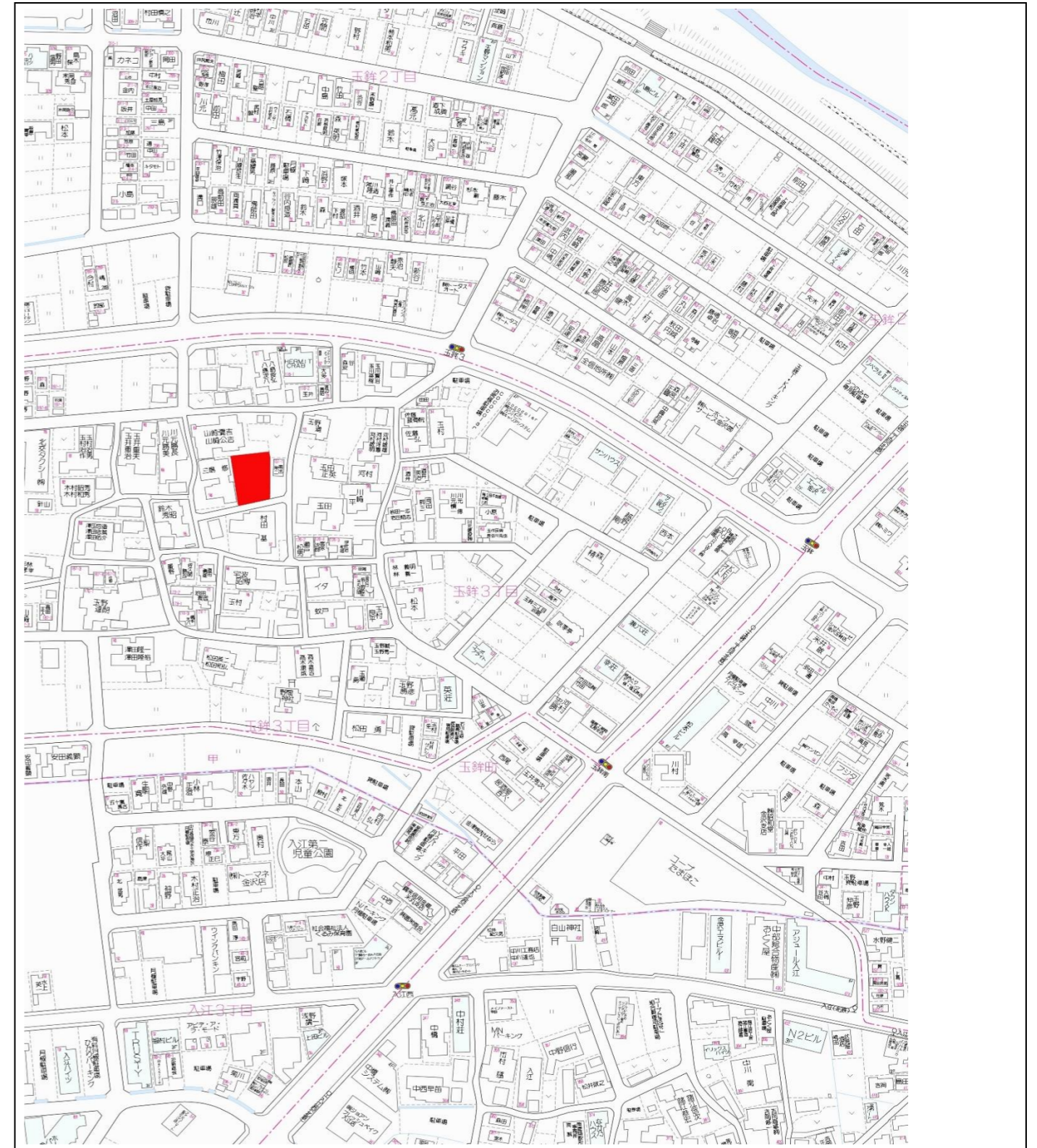
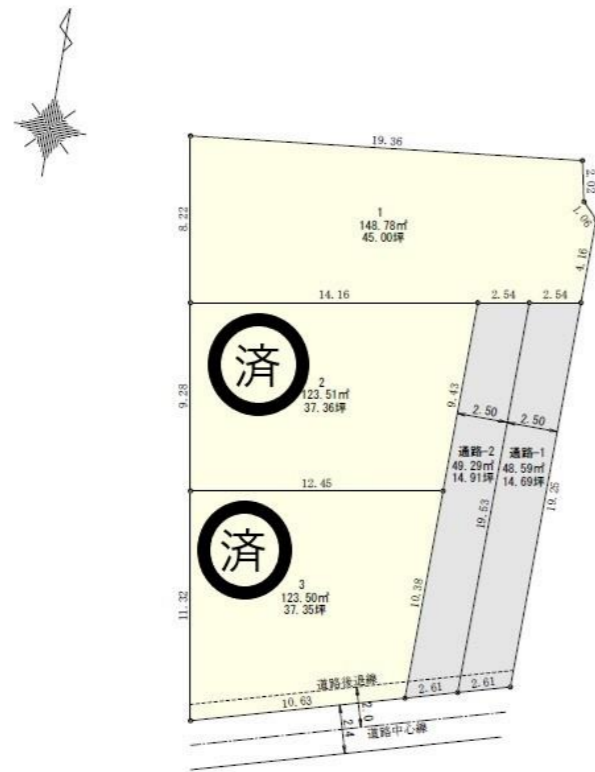


# 物件案内書【土地】

所在地	金沢市玉銚3丁目150番より分筆		用途地域		第一種住居地域	
価格	価格	坪単価	小学校	米丸	中学校	高岡
	930万円	20.6万円	建蔽率	60%	容積率	160%

地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	負担金	合計価格
1号地	148.78㎡	45.00坪	2.6m	3.2m	20.6万円	66万円	996万円
2号地							成約済
3号地							成約済



土地	公簿・実測	実測	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有り	間口	2.6m	条件等	無し	土地権利	所有権
設備	電気	北電	ガス	都市ガス	飲水	公営	排水	下水
	負担金	66万円/区画						
その他	最寄交通機関	北鉄バス/玉銚2丁目 6分			最寄施設	シメドラッグ玉銚店約350m		
	都市計画区域	市街化	地区計画	無し	引渡日	相談		
	備考	1号地 48.54㎡、2号地 48.89㎡の通路用地同時売買、各々に対する通行地役権設定条件						
会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL 076-268-0881 FAX 076-268-0882		免許番号	石川県知事 (1)第4244号	報酬区分	分かれ	取引様態	専任