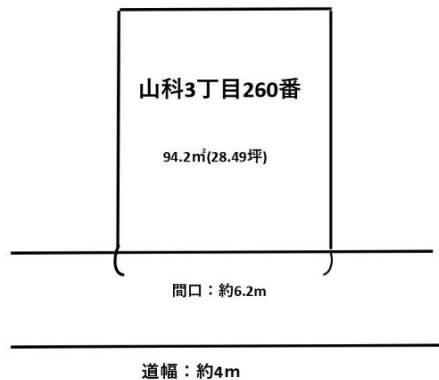




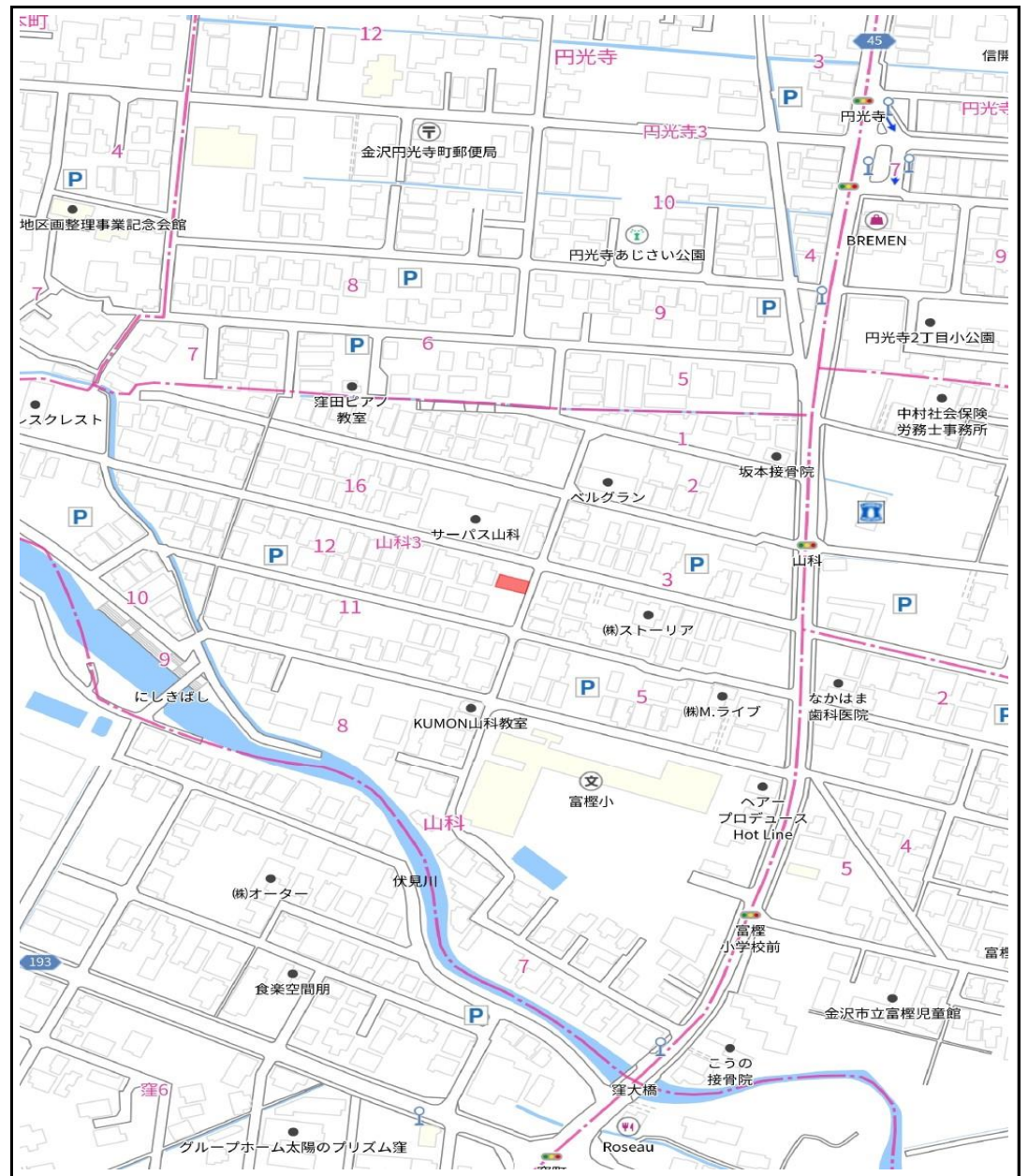
物件案内書【土地】



所在地	金沢市山科三丁目260番		小学校	富樫	中学校	高尾台
用途地域	第一種中高層住居専用地域		地目	宅地	現況	更地
交通機関	北鉄バス 円光寺 徒歩約4分		建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	即時		取引態様	媒介		
公募・実測	公簿	舗装	有			
都市計画区域	市街化区域	地区計画	—			
道路種別	公道	土地権利	所有権			
条件等	建築条件無し					
設備	【電気】	—	【ガス】	—	【飲水】	公営
					【排水】	下水
規制・制限等	高さ制限15m					
備考	・金沢市山科三丁目12番2号(住居表示) ※既存建物あり(67.85㎡) 現状渡し					



方角	面積(㎡)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価	負担金	合計価格
南東	94.2㎡	28.49坪	約6.2m	約4m	17.5万円	—	¥5,000,000



会員名	<b>不動産パートナー株式会社</b> 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬区分	分かれ