



物件案内書【中古戸建】



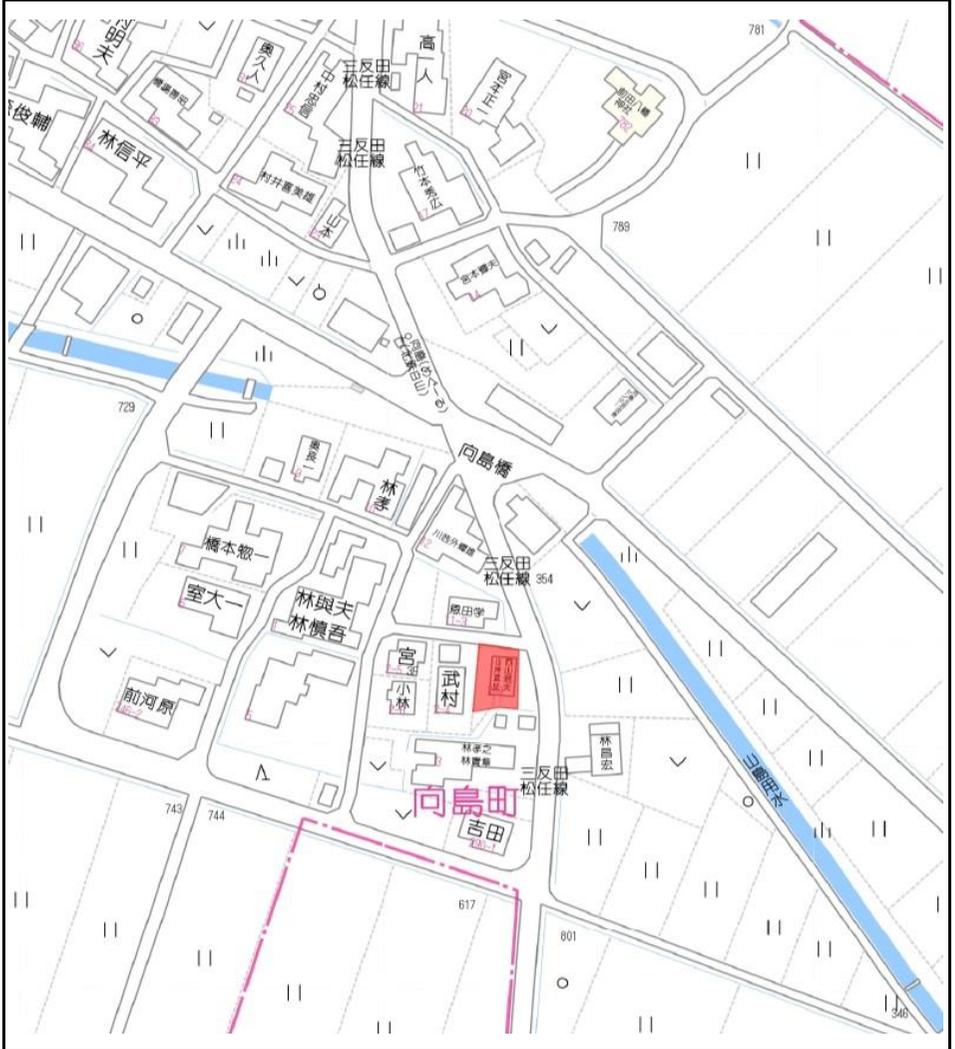
物件価格	¥14,800,000		建物価格	—
			内消費税	—
所在地	白山市向島町2番3			
小学校	松南小学校	中学校	松任中学校	
交通機関	白山市コミュニティバスめぐる向島 徒歩約2分			
引渡日	相談	取引態様	仲介	

土地面積	201.48㎡(60.95坪)	土地権利	所有権	
公簿・実測	公簿	地目	宅地	
道路種別	公道	間口	約10.6m	
道路幅員	北側約6.0m			
建蔽率	60%	容積率	200%	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	指定なし	
土地備考				

建物面積	115.08㎡(34.81坪)	構造	木造スレート葺2階建		
築年月	平成9年11月(築27年)	駐車	4台可(カーポート2台)		
種類	居宅	状況	空き家		
設備	【電気】北陸電力 【ガス】プロパン 【飲水】井戸 【排水】下水				
間取り	4LDK	1階:LDK16.0・和室6.0・洗面・浴室・WC・サンルーム 2階:洋室10.0・8.0・6.0+WIC・洗面			
特徴他	売主契約不適合免責・ミサワホーム施工・オール電化				
コメント	・ミサワホーム様施工、手入れの行き届いた美邸です。大規模な修繕必要なく居住でき、駐車台数4台の敷地有り。またカーポートも駐車2台可能です◎				



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
ファミリーマート白山藤木店 約570m	コメヤ薬局山島台店 約1,050m	山島簡易郵便局 約1,610m



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	分かれ
-----	--	------	--------------------	-----	-----