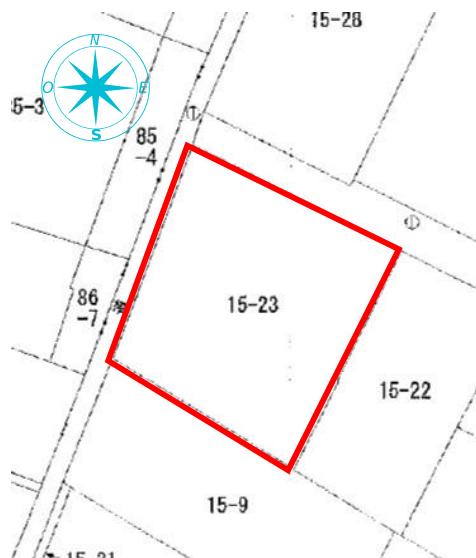




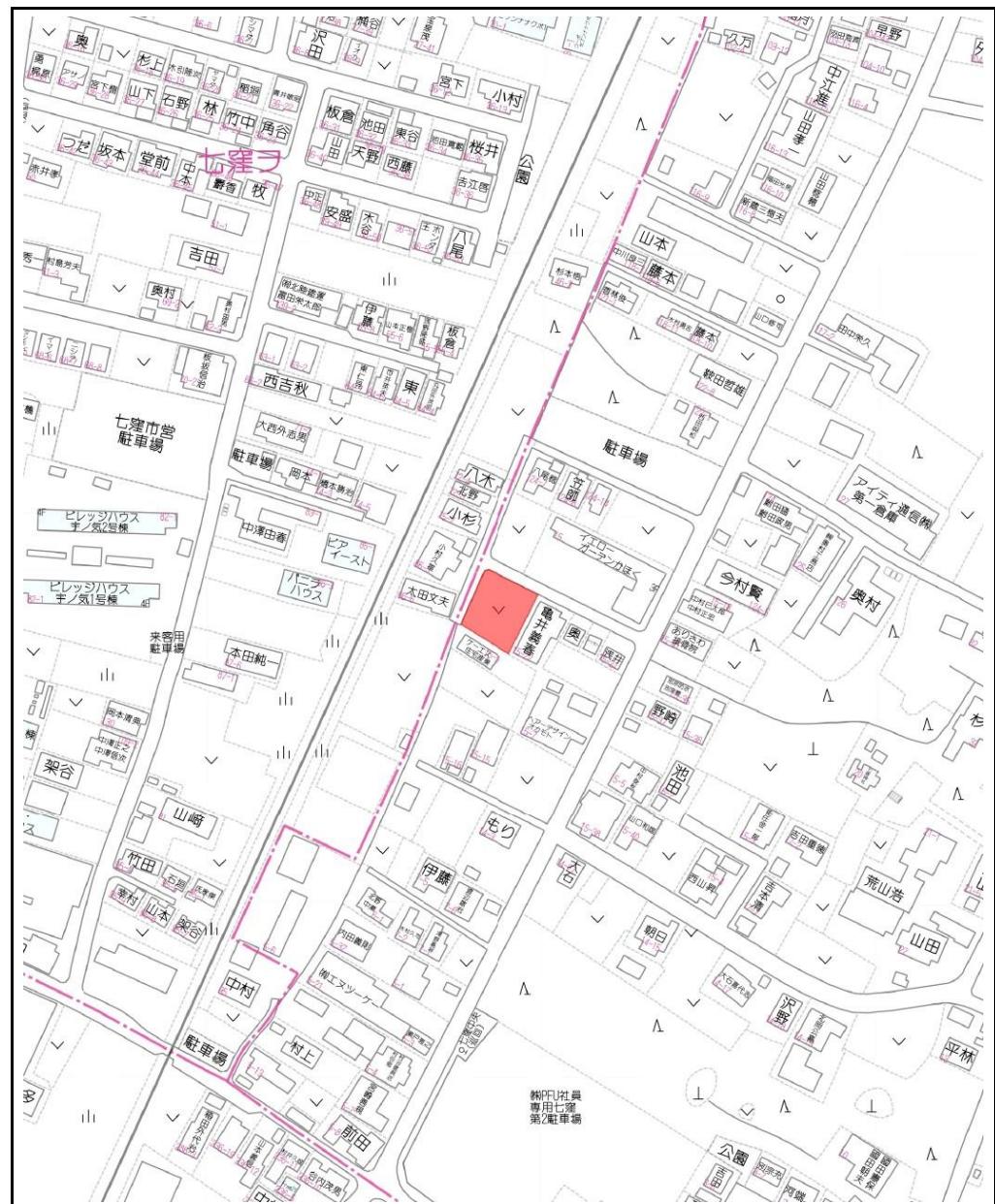
物件案内書【土地】



所在地	かほく市七窪へ15番23	小学校	宇ノ気	中学校	宇ノ気
地目	宅地	現況	更地		
用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽率	60%	容積率	200%
交通機関	巡回バス 七窪中央 徒歩約3分				
引渡予定	相談	取引態様	仲介		
公募・実測	公簿	舗装	有り		
都市計画区域	非線引き区域	地区計画	無し		
道路種別	公道	土地権利	所有権		
条件等	無し				
設備	【電気】 一 上下水道引き込み済み	【ガス】 一 【飲水】 公営 【排水】 下水			
規制・制限等	西側一部用途地域:第一種住居地域、敷地北側建築時セットバック要				
備考	・角地の陽当り良好の広い土地で、駅も徒歩圏内。建築条件無しでお好きなハウスメーカーで建築できます◎				



地番	面積(m ²)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価(円)	負担金	合計価格
15番23	474.58m ²	143.56坪	北側約22m 西側約20m	北側約3.0m 西側約5.8m	7.5万円	なし	¥10,800,000



会員名



不動産パートナー株式会社
〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地
TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882

免許番号

石川県知事
(2)第4244号

報酬区分

3%+6万円
(消費税)