



物件案内書【中古戸建】



| | | | |
|------|-----------------|------|----|
| 物件価格 | ¥18,800,000 | 建物価格 | — |
| | | 内消費税 | — |
| 所在地 | かほく市高松カ69番地5他 | | |
| 小学校 | 高松 | 中学校 | 高松 |
| 交通機関 | 巡回バス 高松東町 徒歩約2分 | | |
| 引渡日 | 相談 | 取引態様 | 媒介 |

| | | | |
|--------|------------------|------|--------|
| 土地面積 | 676.96㎡(204.78坪) | 土地権利 | 所有権 |
| 公簿・実測 | 公簿 | 地目 | 宅地 |
| 道路種別 | 公道 | 間口 | 約18.6m |
| 道路幅員 | 東約5.6m | | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 都市計画区域 | 非線引き | 用途地域 | 指定なし |
| 土地備考 | | | |

| | | | |
|------|-----------------|-------|---------|
| 建物面積 | 154.41㎡(46.70坪) | 構造 | 木造瓦葺2階建 |
| 築年月 | 1991年10月(築34年) | 駐車 | 4台以上 |
| 種類 | 居宅 | 状況 | 空き家 |
| 設備 | 【電気】北陸電力 | 【ガス】— | 【飲水】公営 |
| | | | 【排水】下水 |

| | | |
|-----|-----|--|
| 間取り | 6DK | 1階:DK12.0・洋室9.5・和室8.0・6.5・サンルーム・洗面・浴室・WC |
| | | 2階:洋室9.0・6.0・6.0 |

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 特徴他 | 別棟:木造瓦葺平家建工場266.64㎡(80.65坪) 昭和56年11月築 |
|-----|---------------------------------------|

| | |
|------|--|
| コメント | 県立看護大ICから車で2分、敷地200坪超、内装フルリフォーム戸建登場！部屋数、駐車台数も多く大型倉庫付き。 |
|------|--|



| | | |
|----------------|--------------|--------------|
| 最寄り施設① | 最寄り施設② | 最寄り施設③ |
| ゲンキー学園台店 約570m | コメリ高松店 約530m | 県立看護大学 約610m |



| | | | | | |
|-----|--|------|-----------------|-----|--------------|
| 会員名 | 不動産パートナー株式会社 | 免許番号 | 石川県知事 (2)第4244号 | 報酬額 | 3%+6万円 (消費税) |
| | 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882 | | | | |