



物件案内書【中古戸建】



物件価格	¥22,200,000		建物価格	—
			内消費税	—
所在地	白山市木津町256番地13			
小学校	松南小学校	中学校	松任中学校	
交通機関	北鉄バス 加賀産上林 徒歩約8分			
引 渡 日	相談	取引態様	仲介	
土地面積	205.75㎡(62.24坪)		土地権利	所有権
公簿・実測	公簿		地 目	宅地
道路種別	公道		間 口	約10.3m
道路幅員	西側約6.0m			
建 蔽 率	70%		容 積 率	200%
都市計画区域	市街化区域		用途地域	準工業
土地備考				
建物面積	113.71㎡(34.40坪)		構 造	木造合金メッキ鋼板葺2階建
築 年 月	2004年10月(築21年)		駐 車	3～4台可
種 類	居宅		状 況	空き家
設 備	【電気】北陸電力	【ガス】—	【飲水】簡易水道	【排水】下水
間 取 り	3SLDK	1階:LDK23.0帖・洗面・浴室・WC 2階:寝室8.0帖・洋室・7.5帖×2・サンルーム		
特 徴 他	売主契約不適合免責・現状渡し			
コメント	・ログハウスの様な室内と外観で木の優しさを感じる住宅です☆室内の修繕は必要ですが、主要道路も近く野々市方面へのアクセスも良好◎			



1F

2F



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	分かれ
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				

