



物件案内書【中古戸建】



物件価格	¥17,000,000	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	砺波市頼成237番1他		
小学校	庄東小学校	中学校	般若中学校
交通機関	市営バス 北明太子堂 徒歩約11分		
引渡日	相談	取引態様	媒介

土地面積	1164.59㎡(352.28坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	宅地
道路種別	公道	間口	約25.6m
道路幅員	西約4.9m		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	非線引き	用途地域	指定なし
土地備考			

建物面積	176.86㎡(53.50坪)		構 造	木造瓦葺2階建
築 年 月	2004年11月(築21年)		駐 車	5台以上
種 類	居宅		状 況	空き家
設 備	【電気】北陸電力	【ガス】オール電化	【飲水】井戸水	【排水】下水
間 取 り	5LDK	1階:LDK22.5・和室6.0・洋室8.0・洗面・浴室・WC・納戸		
		2階:洋室8.0・洋室8.0・洋室5.0・納戸・WC		
特 徴 他	カーポート3台用・井戸水使用・現状渡し			
コメント	敷地350坪超でのびのび過ごせる庭付き5LDK！各居室も広々で収納スペースも豊富です。			



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	分かれ
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
庄東小学校 約830m	般若中学校 約920m	となみ三輪病院 約930m

