



## 物件案内書【土地】

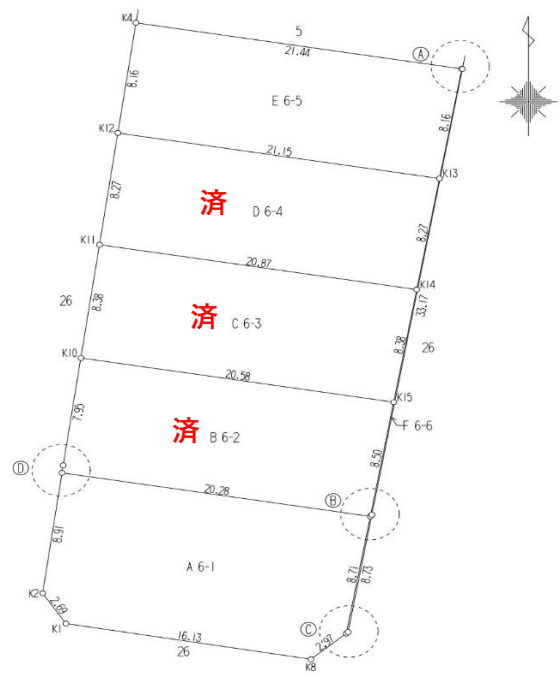


所在地	河北郡津幡町字加賀爪東6-1	小学校	太白台	中学校	津幡
用途地域	1種住居	地目	宅地	現況	更地
交通機関	JR七尾線 中津幡駅 徒歩約8分	建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	相談	取引態様	専任		

公募・実測	公簿	舗装	有り
都市計画区域	非線引き	地区計画	無し
道路種別	公道	土地権利	所有権
条件等	建築条件無し		

設備	【電気】 — 【ガス】 — 【飲水】 公営 【排水】 下水
規制・制限等	上下水道施設負担金50万円・水道加入金買主負担

備考	
----	--



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬区分	3%+6万円 (消費税)
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				

地番	面積(㎡)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価(円)	負担金	合計価格
A	214.88㎡	65.00坪	約11.68m	約6.0m	12.7万円	50万円	¥8,800,000
E	173.64㎡	52.52坪	約8.16m	約6.0m	14.2万円	50万円	¥7,980,000

