



物件案内書【新築分譲】



物件価格	28,800,000円	建物価格	—	
		内消費税	—	
所 在 地	白山市千代野西7丁目3番地1			
小 学 校	千代野	中 学 校	北星	
交通機関	北鉄バス 千代野西8丁目 徒歩約4分			
引 渡 日	相談	取引態様	仲介	
土地面積	126.84㎡(38.36坪)	土地権利	所有権	
公簿・実測	公簿	地 目	宅地	
道路種別	公道	間 口	約7.9m	
道路幅員	西側約6.0m			
建 蔽 率	50%	容 積 率	80%	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	
土地備考				
建物面積	100.03㎡(30.25坪)	構 造	木造2階建	
築 年 月	2025年12月	駐 車	3台	
種 類	居宅	状 況		
設 備	【電気】北陸電力	【ガス】-	【飲水】公営	【排水】下水
間 取 り	4LDK	1階:LDK15.0・洋室4.5・SR洗面室・浴室・WC		
		2階:寝室6.9+WIC・洋室4.8・洋室4.5・WC・バルコニー		
特 徴 他	パントリー有り・ZEH基準の断熱等級5・東山住宅施工			
コメント	商業施設と小学校、公園近くに揃う利便性上昇中の西松任駅エリア 収納豊富でサニールーム・パントリーもある家事ラク間取りな4LDK			



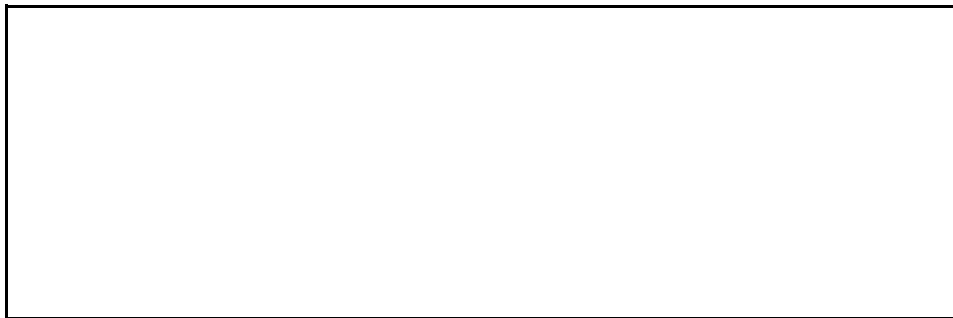
1F



2F



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
千代野第4公園 約150m	Aコープ北安田店 約1,140m	千代野小学校 約880m

