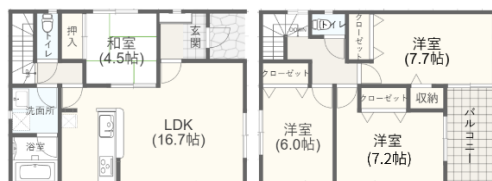




物件案内書【中古戸建】



物件価格	2,700万円		建物価格	—
			内消費税	—
所 在 地	白山市相木町583番6			
小 学 校	北陽	中 学 校	北星	
交通機関	北鉄白山 相木団地 徒歩約3分			
引 渡 日	令和8年1月末以降	取引態様	仲介	
土地面積	110.03㎡(33.28坪)		土地権利	所有権
公簿・実測	公簿		地 目	宅地
道路種別	公道		間 口	約7.5m
道路幅員	東側約 5.1m			
建 蔽 率	60%		容 積 率	200%
都市計画区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域
土地備考				
建物面積	98.81㎡(29.89坪)		構 造	木造スレートぶき2階建
築 年 月	2021/6/14(築4年)		駐 車	3台可(軽自動車含む)
種 類	居宅		状 況	空家
設 備	【電気】北陸電力	【ガス】—	【飲水】公営	【排水】下水
間 取 り	4LDK	1階:LDK16.7帖・和室4.5畳・水洗・洗面・浴室 2階:洋7.7帖・洋7.2帖・洋6.0帖・水洗・サンルーム		
特 徴 他	・住宅性能評価取得物件・カーポート2台分設置			
コメント	松任駅近辺人気エリアの築浅中古戸建。カーポート(2台分)設置済み			



1F

2F



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
大阪屋ショップ松任相木店 約430m	コスモス相木店 約910m	松任駅 約1,330m

会員名	 不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				