



物件案内書【中古戸建】



物件価格	2,700万円	建物価格	一		
		内消費税	一		
所在地	白山市相木町583番6				
小学校	北陽	中学校	北星		
交通機関	北鉄白山 相木団地 徒歩約3分				
引渡日	令和8年1月末以降	取引態様	仲介		
土地面積	110.03m ² (33.28坪)	土地権利	所有権		
公簿・実測	公簿	地目	宅地		
道路種別	公道	間口	約7.5m		
道路幅員	東側約 5.1m				
建蔽率	60%	容積率	200%		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
土地備考					
建物面積	98.81m ² (29.89坪)	構造	木造スレートぶき2階建		
築年月	2021/6/14(築4年)	駐車	3台可(軽自動車含む)		
種類	居宅	状況	空家		
設備	【電気】北陸電力	【ガス】-	【飲水】公営		
	【排水】下水				
間取り	4LDK	1階:LDK16.7帖・和室4.5帖・水洗・洗面・浴室 2階:洋7.7帖・洋7.2帖・洋6.0帖・水洗・サンルーム			
特徴他	・住宅性能評価取得物件・カーポート2台分設置				
コメント	松任駅近辺人気エリアの築浅中古戸建。カーポート(2台分)設置済み				



1F

2F



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事(2)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				