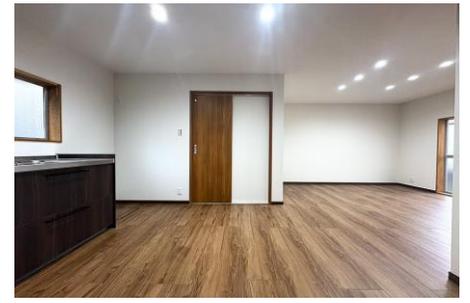




物件案内書【中古戸建】



物件価格	22,800,000円	建物価格	-
		内消費税	-
所在地	野々市市下林4丁目112番		
小学校	富樫小学校	中学校	野々市中学校
交通機関	電車:北陸鉄道石川線 額住宅前駅 徒歩約20分 北鉄バス 明倫高校前 徒歩約6分		
引渡日	相談	取引態様	媒介

土地面積	183.74㎡(55.58坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	宅地
道路種別	公道	間口	約9.4m
道路幅員	西側約6.8m		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
土地備考			

最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
コスモス下林店 約280m	セブンイレブン野々市市下林店 約350m	野々市市役所 約650m

建物面積	68.55㎡(20.73坪)	構造	木造瓦葺平屋建て
築年月	1981年12月(築44年)	駐車	4台
種類	居宅	状況	建付地
設備	【電気】北陸電力	【ガス】LP	【飲水】公営
			【排水】公営
間取り	2LDK 1階:LDK13.0 洋室6.0 和室8.0 SL・WIC・洗面・浴室・水洗		
特徴他	・水回り新品、クロス張替え、床張替え、照明交換		
コメント	内外装リフォーム済みの平家中古戸建。駐車台数も4台可		



1F



会員名	 不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)
-----	---	------	--------------------	-----	-----------------