



物件案内書【新築分譲】



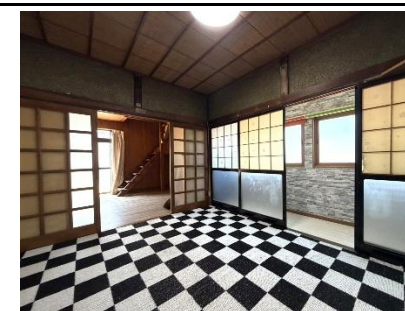
物件価格	¥1,500,000	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	羽咋市大川町北新166番地1他3筆		
小学校	羽咋小学校	中学校	羽咋中学校
交通機関	北鉄能登バス 羽咋大橋 徒歩約4分		
引渡日	相談	取引態様	仲介

土地面積	425.31㎡(128.65坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	宅地
道路種別	公道	間口	西約23.8m 南約18.2m
道路幅員	西約4.9m 南約5.2m		
建蔽率	60%	容積率	100%
都市計画区域	非線引き	用途地域	第一種低層住居専用地域
土地備考			

建物面積	105.37㎡(31.87坪)		構 造	木造瓦葺2階建て	
築 年 月	1964年2月(築62年)		駐 車	3～4台	
種 類	居宅		状 況	空家	
設 備	【電気】北陸電力	【ガス】プロパン	【飲水】公営	【排水】下水	
間 取 り	4DK	1階:DK7.7帖・洋室7.5帖・和室6.3帖・浴室・WC・洗面			
		2階:和室8.3帖・6.0帖			
特 徴 他	契約不適合免責・現況有姿売買・境界明示免責				
コメント	外壁、浴室、キッチン、洗面台、トイレリフォーム歴有り(時期不明) 付属建物有り:家屋番号166番2 種類:信者修行所 木造瓦スレート葺2階建 床面積:247.59㎡ 新築年月日不詳				



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	33万円 (消費税込)
-----	--	------	--------------------	-----	----------------



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
ゲンキー釜屋店 約610m	羽咋市中央公園 約700m	あだちストア 約800m

