



物件案内書【中古戸建】



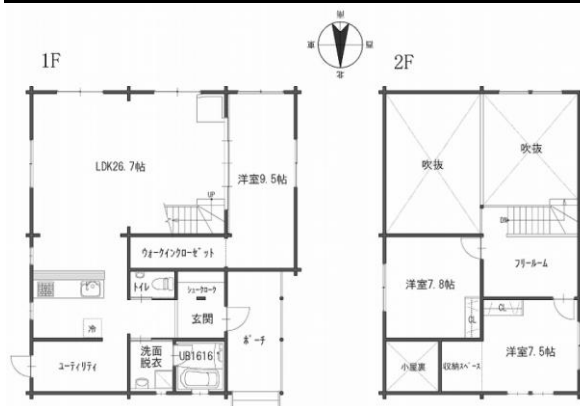
物件価格	33,800,000円	建物価格	—
		内消費税	—
所在地	白山市八幡町117番地1		
小学校	朝日	中学校	鶴来
交通機関	北鉄バス「八幡町」徒歩5分		
引渡日	相談	取引態様	仲介

土地面積	336.46㎡(101.77坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	宅地
道路種別	公道	間口	約12.9m
道路幅員	北側約6.9m		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
土地備考			

建物面積	124.78㎡(37.74坪)		構 造	木造
築 年 月	2022年 1月		駐 車	2台
種 類	居宅		状 況	建付地
設 備	【電気】北陸電力	【ガス】プロパン	【飲水】公営上水	【排水】公共下水
間 取 り	3LDK	1階:LDK26.7・洋9.5・洗面・浴室・WC・WIC		
		2階:洋7.8・洋7.5・小屋裏		
特 徴 他				
コメント	木の温もりを感じる、素敵な雰囲気のお家です。落ち着いた住環境で、これからの暮らしをゆったり楽しみたい方におすすめの一邸です。			



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
獅子吼高原 70m	コメリハード&グリーン鶴来店 903m	鶴来朝日簡易郵便局 1218m



会員名	不動産パートナー株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)
	〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882				