



物件案内書【中古倉庫】



物件価格	¥3,000,000	建物価格	—
		内消費税	—
所 在 地	羽咋市釜屋出口185番		
小 学 校	羽咋小学校	中 学 校	羽咋中学校
交通機関	るんるんバス 釜屋町 徒歩約3分		
引 渡 日	即時	取引態様	仲介

土地面積	203.00㎡(61.04坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	畑
道路種別	公道	間口	約7.2m
道路幅員	東側約6.0m		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画区域	都市計画区域内、非線引き区域	用途地域	第一種住居地域
土地備考	現状地目:畑、上水道引込無し		

建物面積	49.68㎡(15.02坪)		構 造	木造かわらぶき平家建	
築 年 月	1978年月日不詳(築48年)		駐 車	3台	
種 類	納屋		状 況	空倉庫	
設 備	【電気】北陸電力	【ガス】-	【飲水】-	【排水】下水	
間 取 り	1フロアー	※倉庫内残置物は売主にて撤去します。			
特 徴 他	現状有姿売買、境界明示、契約不適合免責				

コメント
資材置場や事業用倉庫、趣味の作業場をお探しの方にお勧めの中古倉庫です
☆土地面積約61坪のゆとりある敷地に約15坪の中古倉庫が付いてこの価格はお手頃です◎事業用の荷物置場や趣味を楽しむ作業場など、様々な用途で活用できます(^^)／



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	3%+6万円 (消費税)
-----	--	------	--------------------	-----	-----------------



最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
ファミリーマート羽咋釜屋町店 約820m	ゲンキー釜屋店 約870m	羽咋駅 約1,820m

