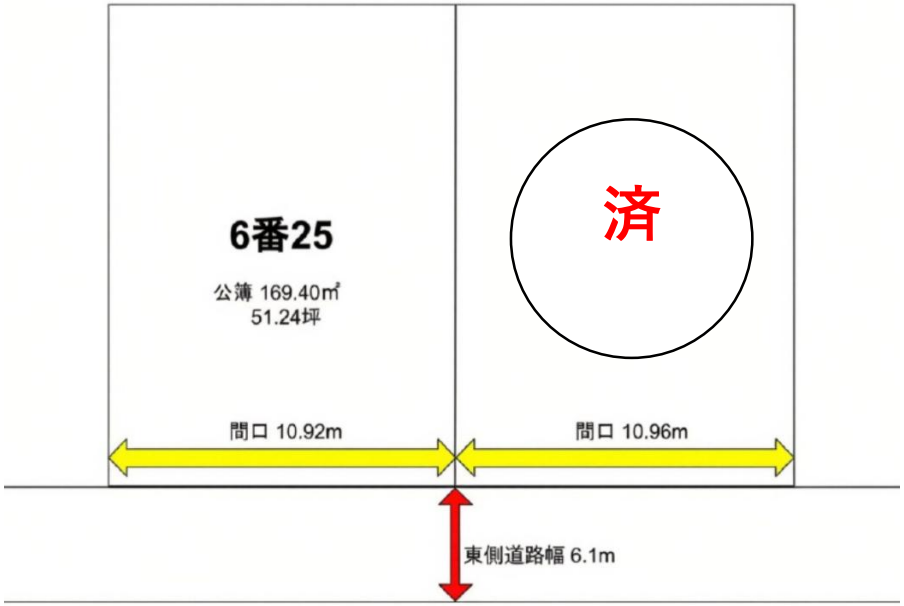
物件案内書【土地】

所在地	小松市島町ヨ6番24・25　全2区画	小学校	符津	中学校	南部
		地目	宅地	現況	更地
用途地域	準工業地域	建蔽率	60%	容積率	200%
交通機関	IRいしかわ　粟津駅　徒歩約9分				
引渡予定	即時	取引態様		仲介	

公募・実測	公募	舗装	有
都市計画区域	市街化区域	地区計画	無
道路種別	公道	土地権利	所有権
条件等	現状有姿売買		
設備	【電気】 北陸電力　【ガス】 LPガス　【飲水】 公営　【排水】 浄化槽		
	2区画共に上下水道引込み管は13mm。メーター取付は市に申請必要。13mは差額無し。		
規制・制限等			
備考	マイホーム建築をお考えの方にお勧めの土地です☆敷地の広さを活かして、理想の間取りや駐車スペースなど、ご家族のライフスタイルに合わせた住まいづくりをご検討いただけます〇		



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348　金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881　FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬区分	売買価格×3%+6万円(税別)

地番	面積(㎡)	坪数(坪)	間口	道路幅員	坪単価(円)	負担金	合計価格
6番25	169.4㎡	51.24坪	約10.92m	東側約6.1m	11.5万円	－	¥5,900,000

