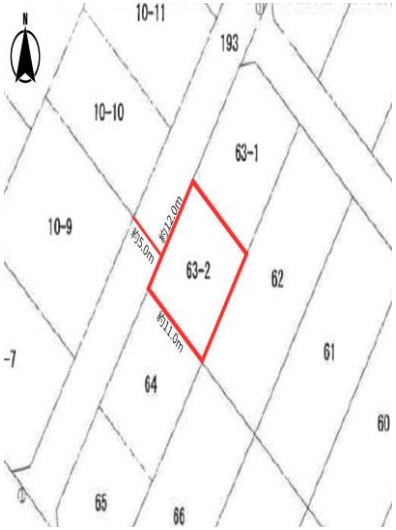
物件案内書【土地】

所在地	金沢市粟崎町四丁目63番2	小学校	粟崎	中学校	港
		地目	宅地	現況	更地
用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	50%	容積率	80%
交通機関	北鉄バス　粟崎四丁目　徒歩約6分				
引渡予定	相談	取引態様		専属専任媒介	

公募・実測	公簿	舗装	—
都市計画区域	市街化区域	地区計画	—
道路種別	公道	土地権利	所有権
道路幅員	北西約5.0m		
設備	【電気】　— 【ガス】　都市 【飲水】　公営 【排水】　公共下水		
規制・制限等	建築物の高さ制限：10m　建築基準法第22条区域：指定あり		
備考	・建築条件無し		







会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348　金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881　FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬区分	3%+6万 (消費税)

地番	面積	坪数	間口	道路幅員	坪単価	負担金	合計価格
63番2	132.27㎡	40.01坪	約12m	北西約5.0m	25万円	—	970万円

最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
ローソン金沢粟崎店 約400m	ファミリーマート金沢粟崎店 約470m	クスリのアオキ粟崎店 約520m

