物件案内書【建物】

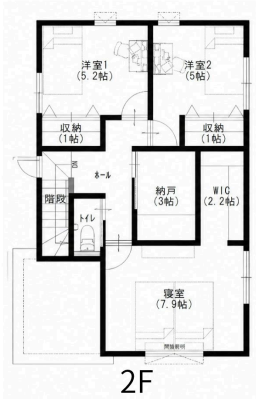
物件価格	31,700,000円	建物価格	
		内消費税	
所在地	白山市千代野西3丁目3番地14　B棟		
小学校	千代野(約800m)	中学校	北星(約1800m)
交通機関	北鉄バス　千代野西2丁目　徒歩約4分		
引渡日	相談	取引態様	仲介

土地面積	135.84㎡(41.09坪)	土地権利	所有権
公簿・実測	公簿	地目	宅地
道路種別	公道	間口	約8.4m
道路幅員	約6.0m		
建蔽率	50%	容積率	80%
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
備考	別途上下水道負担金77万円要		

建物面積	107.91㎡(32.64坪)	構造	木造
築年月	2027年5月予定	駐車	3台可
種類	居宅	状況	建築中
設備	【電気】北陸電力	【ガス】オール電化	【飲水】公営	【排水】下水
間取り	3LDK+S	1階:LDK17.0・ﾌｧﾐﾘｰｸﾛｰｸ・ｼｭｰｽﾞｽﾞｸﾛｰｸ・洗面・浴室・ｻﾝﾙｰﾑ・WC 2階:洋室7.9+WIC・洋室5.2・洋室5.0・納戸3.0・WC	
特徴他	建築確認番号:白山市第26120540号　ZEH水準省エネ住宅(断熱等級5)白山市定住奨励金最大90万円		
コメント	商業施設と小学校、公園近くに揃う利便性上昇中の西松任駅エリア！ 収納豊富でサンルーム・シューズクロークもある家事ラク間取り。		



1F



2F



会員名	不動産パートナー株式会社 〒920-0348 金沢市松村3丁目411番地 TEL:076-268-0881 FAX:076-268-0882	免許番号	石川県知事 (2)第4244号	報酬額	分かれ

最寄り施設①	最寄り施設②	最寄り施設③
千代野保育所　約480m	ゲンキー千代野中店　約880m	Aコープ北安田店　約1200m

